**Заключение**

на проект решения о внесении изменений в решение «О налоге на имущество физических лиц» от 26.11.2015 №42

от 23.11.2017

Экспертиза проекта решения проведена на основании п.11 статьи 12 Положения о контрольно-счетной комиссии района, утвержденного решением Представительного Собрания района от 27.02.2008 (с учетом изменений и дополнений).

**В результате экспертизы установлено:**

Проектом решения Совета города Белозерск предлагается внести изменения в решение «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

1. Проект решения об установлении налога на имущество физических

лиц на территории сельского поселения Антушевское разработан в соответствии со статьей 399 Налогового Кодекса Российской Федерации (далее НК РФ).

2. Проектом предлагается установить налоговую базу в отношении объектов налогообложения исходя из их кадастровой стоимости в отношении объектов, указанных в ст.401 НК РФ.

3. Проектом предлагается утвердить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

- 0,5 процент на 2016 год при максимальных 2 процентах с 2021 года в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=F5B95F535C6579356E1075F556E561955FD4F3AA0690FF298D1AD768D217DED3D2188326FD69f1Z2G) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=F5B95F535C6579356E1075F556E561955FD4F3AA0690FF298D1AD768D217DED3D2188326F86Ef1ZFG) НК РФ находящихся на территории населенного пункта поселения, являющегося центром муниципального района (п.2 ст.406 НК РФ);

- 0,2 процент на 2016 год при максимальных 2 процентах с 2027 года в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=F5B95F535C6579356E1075F556E561955FD4F3AA0690FF298D1AD768D217DED3D2188326FD69f1Z2G) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=F5B95F535C6579356E1075F556E561955FD4F3AA0690FF298D1AD768D217DED3D2188326F86Ef1ZFG) НК РФ находящихся на территории поселения, за исключением административного центра муниципального района (п.2 ст.406 НК РФ);

**Предлагаемые проектом изменения не приведут увеличению налоговой нагрузки на физических лиц.**

2. Пунктом 2 проекта решения предусмотрено вступление данного решения в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

**Выводы и предложения**

Проект решения «О налоге на имущество физических лиц на 2016 год» не противоречит налоговому и бюджетному законодательству.

Председатель контрольно-счетной

комиссии района Н.А.Спажева