

Государственная корпорация –  
**ФОНД СОДЕЙСТВИЯ  
РЕФОРМИРОВАНИЮ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА**

Шарикоподшипниковская ул., дом 5, г. Москва, 115088.  
Тел.: (495) 651-65-46; факс: (495) 651-65-30  
www.fondgkh.ru; e-mail: fond@fondgkh.ru

Исполнительным органам  
государственной власти  
субъектов Российской Федерации,  
к ведению которых отнесены вопросы  
жилищно-коммунального хозяйства  
(по списку)

«22» октября 2018 г. № 00-04/1800  
на № \_\_\_\_\_

В соответствии с комплексным планом мероприятий по повышению энергетической эффективности экономики Российской Федерации, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2018 года № 703-р, распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2016 года № 1853-р и требованиями энергетической эффективности зданий, строений, сооружений (приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 ноября 2017 года № 1550/пр) поставлены задачи по сокращению расходов тепловой и электрической энергии в многоквартирных домах.

Для поддержки собственников помещений в многоквартирных домах, управляющих организаций, органов власти при решении вышеуказанных задач государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) разработана методология и инструмент расчета потенциала экономии коммунальных ресурсов в результате проведения энергоэффективного капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах «Помощник ЭКР», размещенный на официальном сайте Фонда по адресу [fondgkh.ru/finances/documents/pomoshhnik-ekr](http://fondgkh.ru/finances/documents/pomoshhnik-ekr). «Помощник ЭКР» эффективно использовался субъектами Российской Федерации для подготовки в 2017 году заявок на представление финансовой поддержки за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

12-13444/18  
23 10 18

В 2018 году в целях развития информационной среды по вопросам ресурсосбережения Фонд создал информационную площадку «Энергоэффективность», размещенную по адресу [exp.reformagkh.ru](http://exp.reformagkh.ru).

Площадка включает в себя усовершенствованную версию «Помощника ЭКР», информационные материалы, а также обладает функциями центра дистанционного обучения и тестирования, позволяющего гражданам войти в реестр экспертов по энергоэффективному капитальному ремонту.

Учитывая, что условием предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда является реализация на территориях муниципальных образований, претендующих на предоставление такой финансовой поддержки, мероприятий, направленных на информирование населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства (пункт 9.8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ, «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»), предлагаем использовать информационные материалы площадки «Энергоэффективность» с целью организации мероприятий по энергетической эффективности и повышению информированности населения в вопросах, касающихся капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Кроме того, предлагаем рекомендовать лицам и организациям, сотрудники которых могли бы стать экспертами по организации энергоэффективного капитального ремонта на созданной Фондом информационной площадке, пройти тестирование для включения в реестр экспертов Фонда.

Приложение: описание площадки «Энергоэффективность» на 6 л.

Заместитель  
генерального директора



О.В. Сердюк

**Информационная площадка «Энергоэффективность»  
для организации энергоэффективных мероприятий  
в многоквартирных домах (энергоэффективный капремонт)**

В целях реализации задач по внедрению ресурсосберегающих технологий, осуществления информационно-разъяснительной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее Фонд) создал открытый интернет-ресурс – информационную площадку «Энергоэффективность» (<http://exp.reformagkh.ru>), включающую:

- инструмент для оценки потенциала экономии коммунальных ресурсов в результате проведения энергосберегающих мероприятий (усовершенствованная версия «Помощника ЭКР»);

- центр дистанционного обучения по вопросам организации энергоэффективного капитального ремонта (далее энергоэффективный капремонт) с функцией тестирования, по результатам которого осуществляется включение в реестр экспертов по энергоэффективному капитальному ремонту (далее реестр экспертов);

- реестр экспертов, подтвердивших теоретические знания и практические навыки по вопросам энергоэффективного капремонта;

- информационные материалы от ведущих экспертов международного уровня в области энергосбережения и повышения энергоэффективности;

- базу реализованных проектов по применению энергоэффективных мероприятий в многоквартирных домах (далее МКД).

Ресурс поможет всем заинтересованным лицам, в том числе собственникам, общественным организациям, управляющим компаниям, представителям органов власти:

- разобраться в процессе организации энергоэффективного капремонта и научиться самостоятельно организовывать его проведение;

- получать информацию об экспертах, готовых предложить оптимальные с экономической точки зрения мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в МКД и помочь в организации проведения энергоэффективного капремонта;

- узнавать о лучших реализованных практиках в области энергоэффективного капремонта.

Кроме того, профессионалы, осуществляющие деятельность в области энергосбережения и повышения энергоэффективности, смогут повысить квалификацию в работе с МКД, а также использовать созданную площадку и размещенные на ней материалы в интересах своей профессиональной деятельности.

## Памятка для прохождения тестирования на площадке по обучению экспертов по организации энергоэффективного капремонта

1. Зайдите в раздел «Энергоэффективность» на портале Реформа ЖКХ по ссылке <https://exp.reformagkh.ru> (не используйте префикс www).

Рисунок 1 – главная страница

Реформа ЖКХ Государственная корпорация — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Регистрация Забыли пароль? Вход

Главная Энергоэффективность

Мой дом Мой управляющий Переселение граждан Капитальный ремонт Энергоэффективность now Коммунальная инфраструктура

ГЛАВНАЯ ПРОГРАММА ОБУЧЕНИЯ ТЕСТЫ ЭКСПЕРТЫ ПРОЕКТЫ

### Стань экспертом по энергоэффективному ремонту!

Научись организовывать энергоэффективный капремонт многоквартирного дома, экономить на коммунальных ресурсах и улучшать качество жилья.

Проверь свои знания и получи сертификат эксперта.

Начать тест

#### Почему это важно

Уникальная возможность

- получить знания
- попасть в команду экспертов
- делиться опытом

2. Для прохождения тестирования необходимо пройти регистрацию. Зарегистрируйтесь, для чего нажмите кнопку «Регистрация» в правом верхнем углу главной страницы сайта или кнопку «Начать тест» в середине страницы. Затем введите логин, адрес эл. почты и пароль. Если Вы уже зарегистрированы на сайте – войдите в систему.

Подробные инструкции о том, как зарегистрироваться на портале Реформа ЖКХ:

- <https://www.reformagkh.ru/misc/kakzaregistrirovatpolzovatelyanaportale.pdf>
- <https://www.youtube.com/watch?v=dsCyoaJCysY>

После регистрации необходимо заполнить анкету профиля и отметить галочку о согласии на публикацию данных в реестре экспертов по организации капитального ремонта.

Рисунок 2 – редактирования анкеты профиля

https://www.reformagkh.ru/user/selfedit

Личный кабинет

**Мой профиль**

[Мои заявки](#)

[Мои обращения](#)

[Мои сообщения](#)

[Подписки](#)

**Редактирование профиля**

**Внимание:** заполнение полей "Контактный телефон", "Субъект РФ", "Образование", "Опыт работы", а также согласия на публикацию данных на reformagkh.ru обязательно для лиц, претендующих на попадание в реестр экспертов по энергоэффективному капитальному ремонту.

**Е-mail: \***  
shyapow@fondgkh.ru

**ФИО: \***  
Андрей

**Новый пароль:**

**Повтор нового пароля:**

[Сменить изображение](#)

**Текущий пароль: \***

Информация для заполнения лицу, претендующему на попадание в реестр экспертов

**Контактный телефон:**

**Субъекты Федерации:**  
Выберите субъект Федерации

**Образование:**

**Должность:**

**Опыт работы:**

**Согласие на публикацию данных на reformagkh.ru**

**Подать заявку на регистрацию УО**

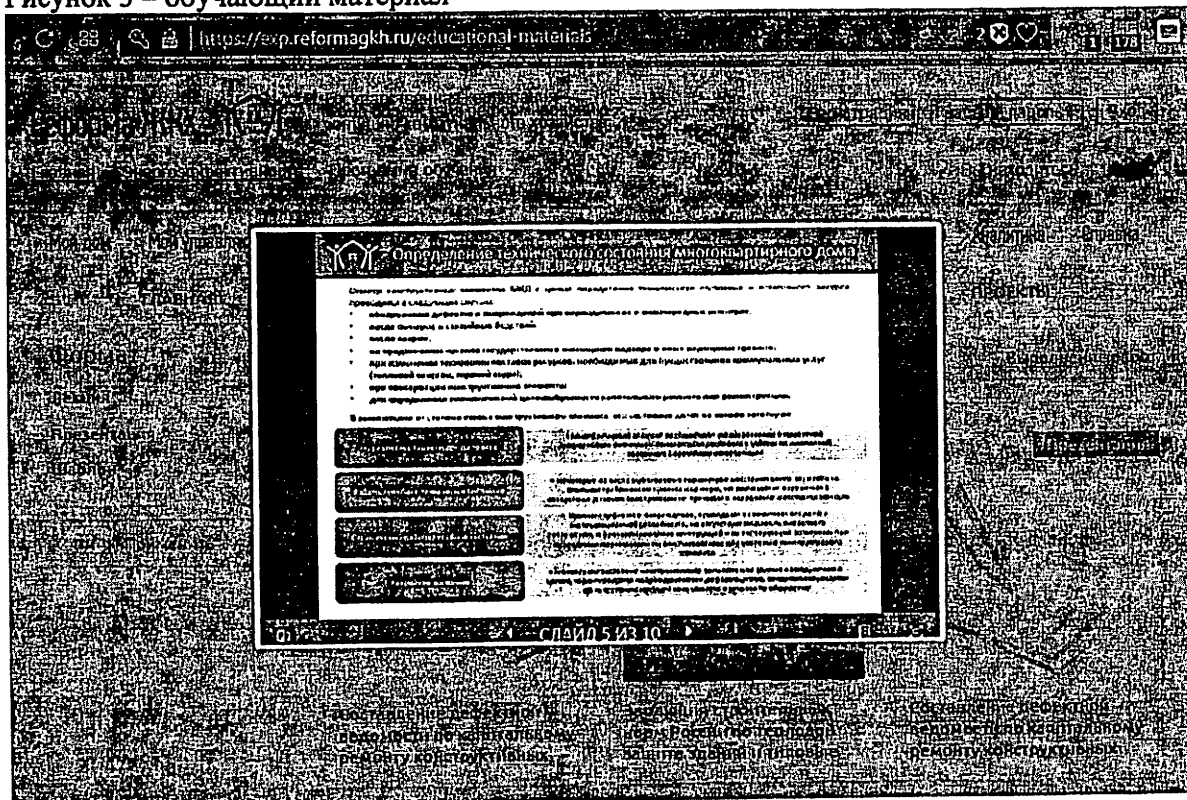
Подача заявки на регистрацию УО

Чтобы начать раскрывать информацию о деятельности по управлению многоквартирными домами, Вам необходимо подать заявку на регистрацию управляющей организации, ТСЖ или ЖСК [Подробнее](#)

3. На главной странице раздела «Энергоэффективность» доступно совершение следующих действий:

- а) Ознакомиться с обучающими материалами в разделе «Программа обучения»;

Рисунок 3 – обучающий материал



- б) Пройти тест, нажав кнопку «Начать тест» или перейдя в раздел «Тесты».

4. В разделе «Тесты» тестовые задания разбиты на 5 блоков. Выберите блок, по которому Вы готовы начать прохождение теста, нажав на соответствующую иконку, после чего:

- выводится первый вопрос теста по данному блоку. Вопросы сформированы автоматически путем случайной выборки из перечня вопросов, определенного Фондом. Количество вопросов по каждому блоку зависит от объема обучающих материалов по нему;

- запускается таймер, фиксирующий обратный отсчет времени, данного для ответа на все вопросы по данному блоку.

Выполнение тестовых заданий представляет собой последовательное прохождение теста (переход к следующему вопросу возможен только после ответа на предыдущий). Не допускается пропуск вопроса, а также «возвращение» Пользователя к предыдущему вопросу в течение времени прохождения теста.

Тестовое задание представляет собой вопрос и пять вариантов ответа, из которых выбрать можно только один.