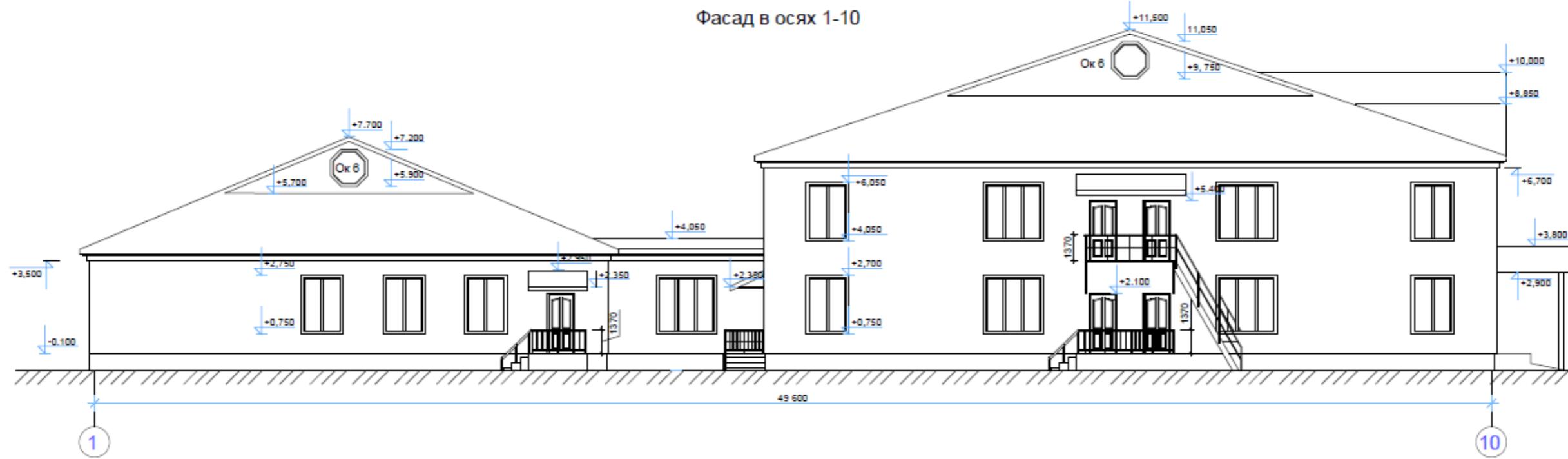


Детский сад на 140 мест в с. Белая Речка КБР





Фасад в осях 1-10



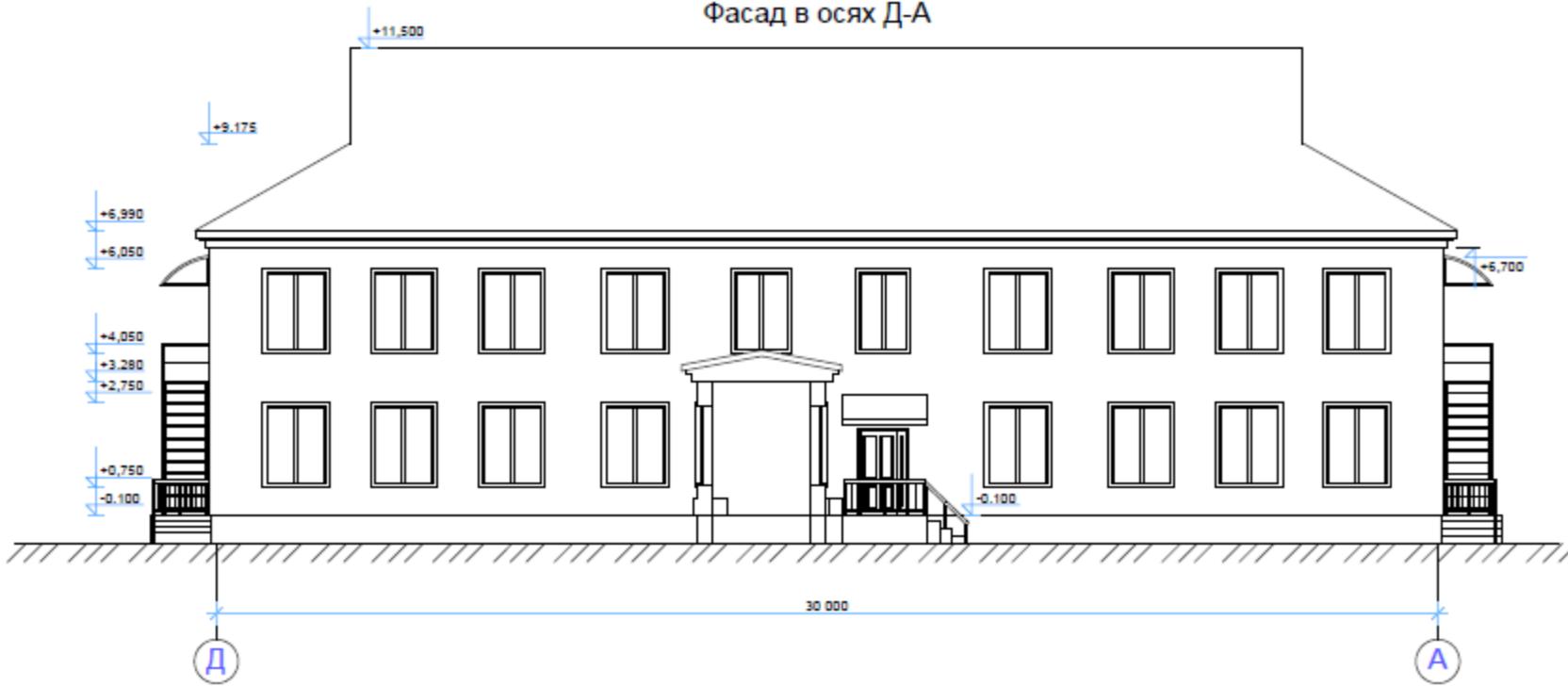
Фасад в осях 10-1



Приказан			16-12-2017 - АР		
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата
ГИП	Борисов				
Инженер	Карданов				

Строительство детского сада на 140 мест в Ленинском районе г. Грозного, ЧР					
Здание детского сада на 140 мест			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Байсангуров		П	1	
Разработал	Тохдаев				
Проверил	Байсангуров				
Фасад в осях 1-10, 10-1			ООО "Сапфир"		

Фасад в осях Д-А

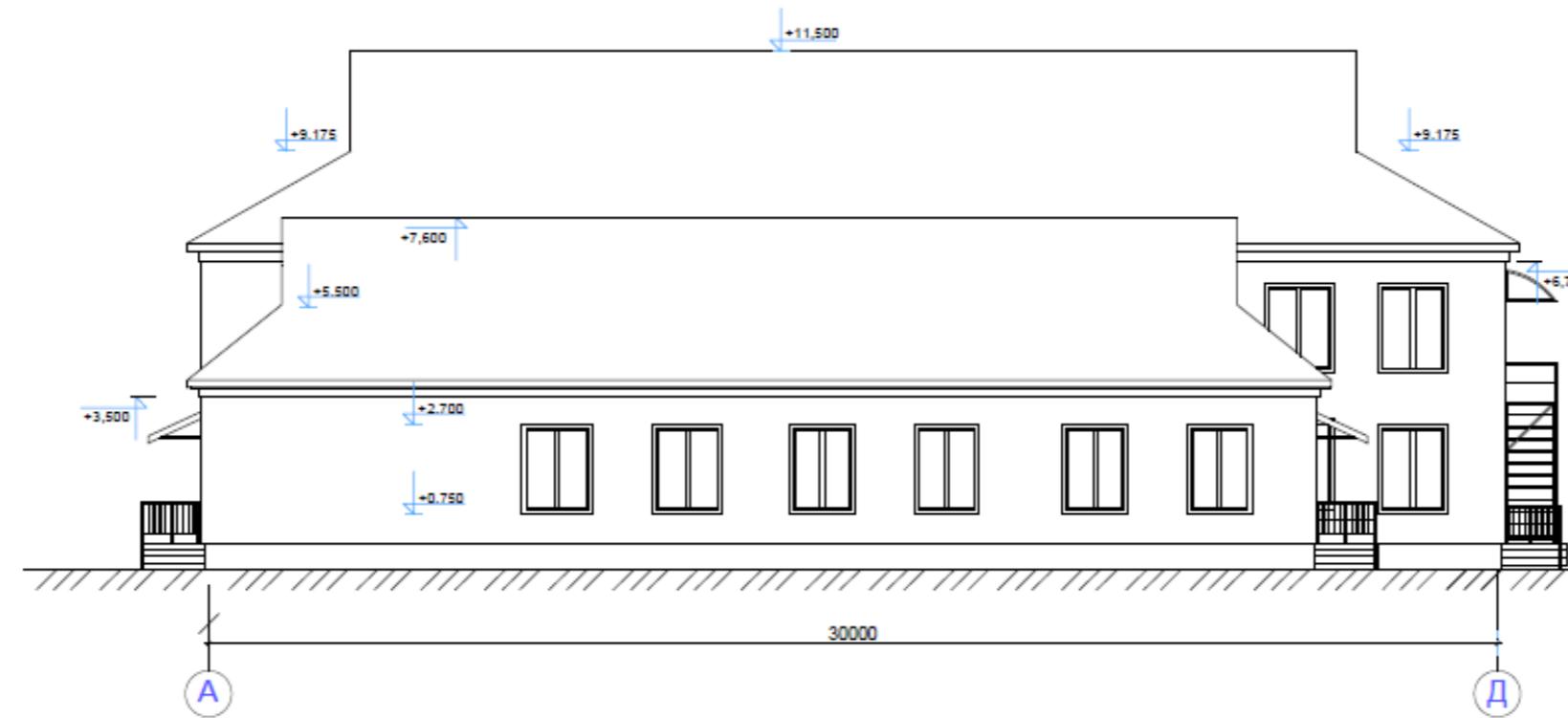


Фасад в осях А-Д



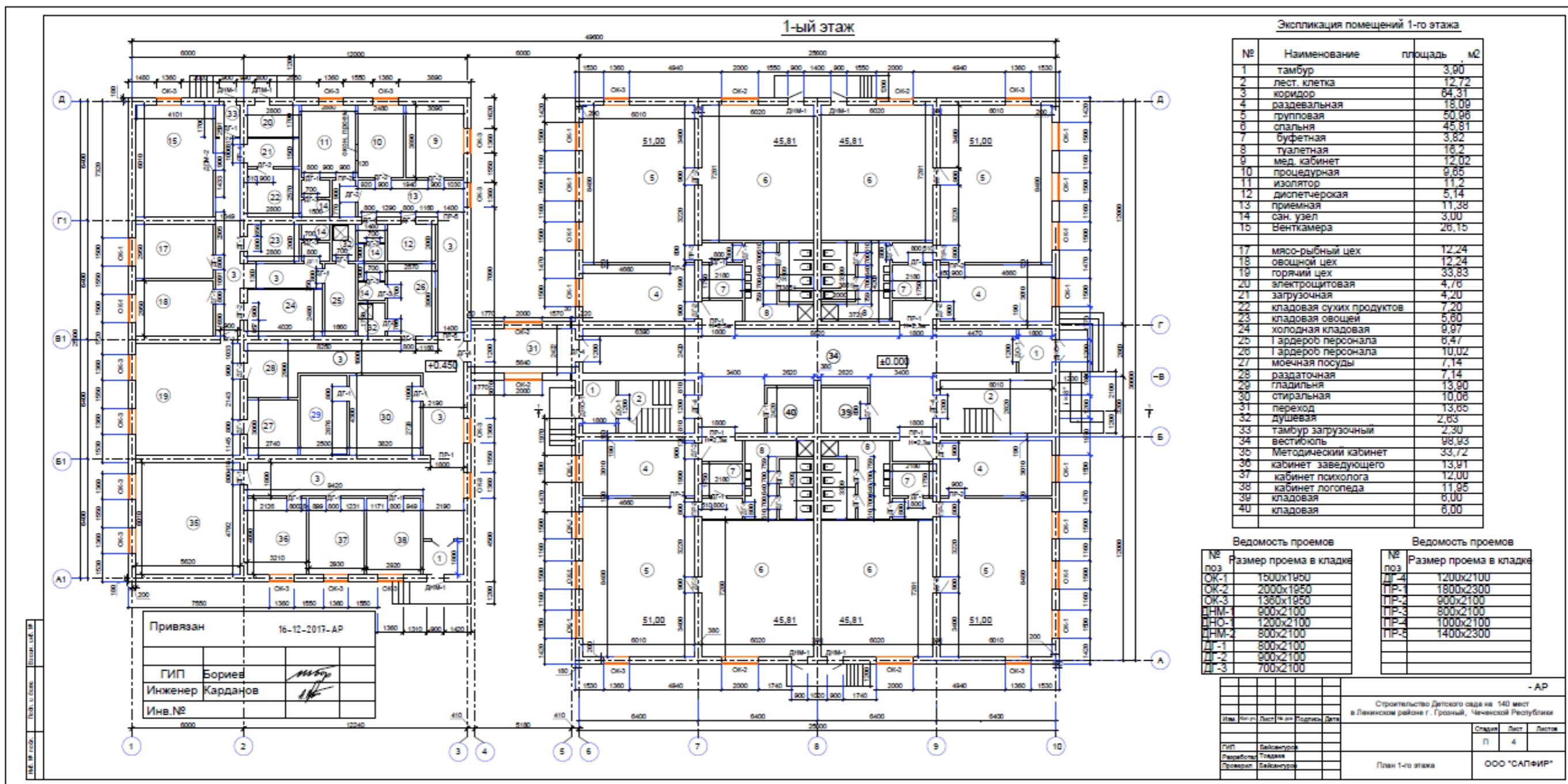
Приложение	16-12-2017 - АР
ГИП	Борисов
Инженер	Карбонюк
ИНО.НМ	

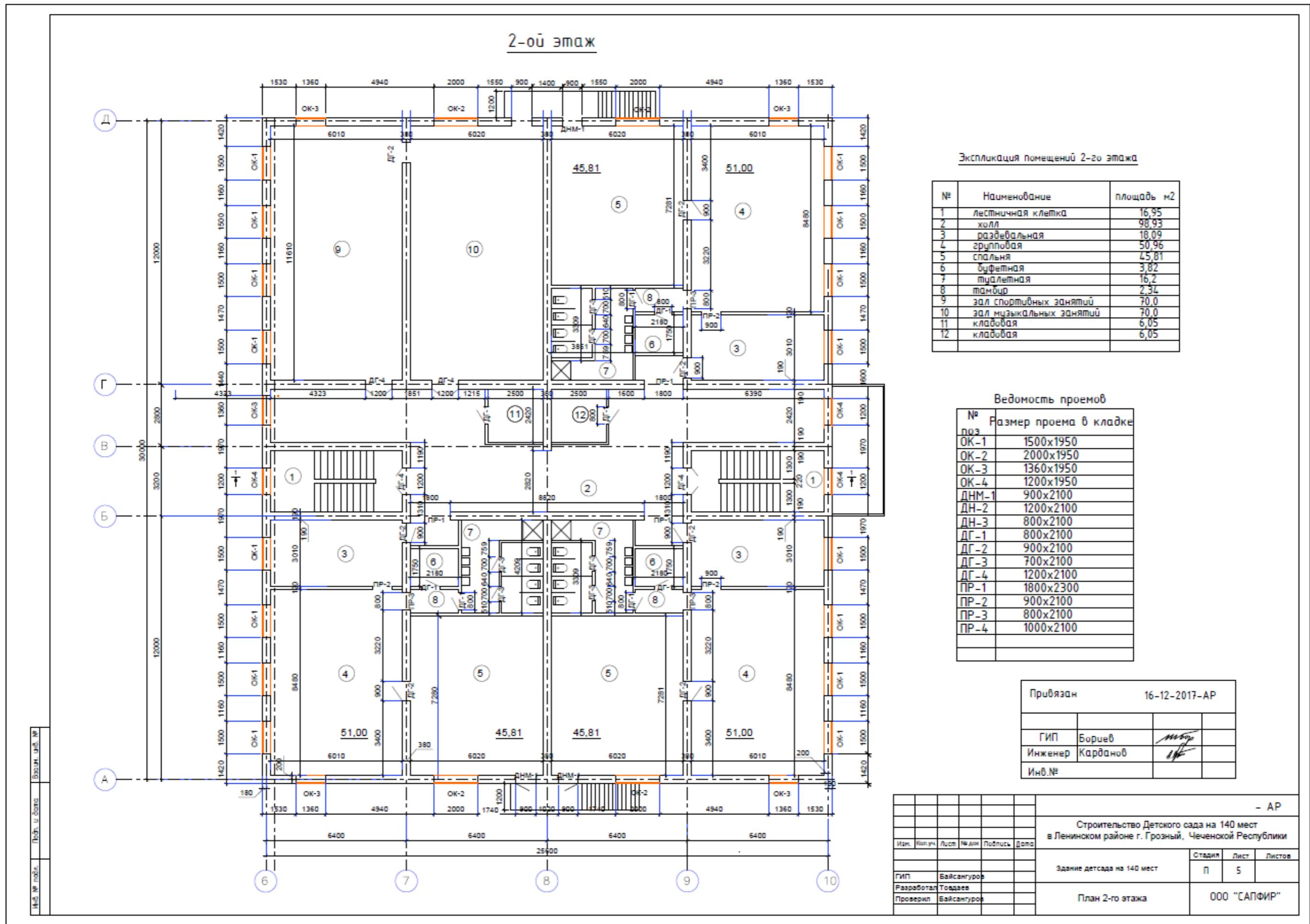
Фасад в осях А-Д



Привлзан				16-12-2017 - АР	
ГИП	Борисев	<i>[Signature]</i>		Изм.	Кол.уч.
Инженер	Карданов	<i>[Signature]</i>		Лист	Недок.
Имя. №				Подпись	Дата

Строительство детского сада на 140 мест в Ленинском районе г. Грозного, ЧР					
Здание детского сада на 140 мест			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Байсангуров		П	3	
Разработал	Тоевдаев				
Проверил	Байсангуров		Фасад в осях А-Д		
			ООО "Сапфир"		





Сведения о проектной документации повторного использования

Сведения о заявителе	
Наименование	Государственное казенное учреждение Кабардино-Балкарской Республики «Управление капитального строительства»
ИНН	0725014811
ОГРН	1140725001878
Место нахождения и адрес	360000, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул.И.Арманд, 43.
Адрес электронной почты	gku_uks07@mail.ru
Фамилия, имя, отчество	Тарчоков Анзор Хажисмелович
СНИЛС	06904337368
Адрес регистрации	КБР, г. Нальчик, ул. Московская, д.4, кв. 128.
Адрес электронной почты	gku_uks07@mail.ru
Сведения о физическом лице, уполномоченном заявителем на представление сведений и документов	
Фамилия, имя, отчество	-
Адрес регистрации	-
Адрес электронной почты	-
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	-
Сведения о проектной документации	
Наименование проектной документации	Дошкольное образовательное учреждение на 140 мест в г.о. Нальчик, с. Белая речка, КБР.
Наименование проектной организации, подготовившей проектную документацию	ООО Фирма "Агропроект"
Принадлежность исключительного права на проектную документацию или права на использование проектной документации	ГКУ КБР "Управление капитального строительства"
Сведения об использовании экономически эффективной проектной документации повторного применения	не использовано
Номер заключения государственной экспертизы проектной документации	№07-1-1-3-0002-18
Сведения о лице, уполномоченном на распоряжение исключительным правом на проектную документацию или правом на использование проектной документации	
Наименование	Государственное казенное учреждение Кабардино-Балкарской Республики «Управление капитального строительства»
ИНН	0725014811
ОГРН	1140725001878
Место нахождения и адрес	360000, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул.И.Арманд, 43.
Адрес регистрации	360000, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул.И.Арманд, 43.
Адрес электронной почты	gku_uks07@mail.ru
Сведения о заключении государственной экспертизы	
Наименование организации, выдавшей заключение	ГАУ "Управление государственной экспертизы проектной документации Кабардино-Балкарской республики"
Дата заключения	24.01.2018 г.
Номер заключения	№07-1-1-3-0002-18

Сведения, содержащиеся в заключении о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства		
Наименование организации, выдавшей заключение	ГАУ "Управление государственной экспертизы проектной документации Кабардино-Балкарской республики"	
Дата заключения	24.01.2018 г.	
Номер заключения	№07-1-0002-18	
Сведения об объекте капитального строительства		
Наименование показателя	Значение	
Общие характеристики:		
наименование объекта	Дошкольное образовательное учреждение на 140 мест в г.о. Нальчик, с. Белая речка, КБР.	
назначение объекта	Дошкольное образовательное учреждение	
данные о проектной мощности объекта	140 мест	
продолжительность строительства, месяцев	10	
категория (класс)	II	
трудоемкость, человеко-дней	Не указана	
Стоимостные показатели по объекту капитального строительства:		
удельная сметная стоимость, млн. рублей	в базовых ценах 1 января 2001г	на момент прохождения экспертизы
общая сметная стоимость, млн. рублей	16, 562	111,814
стоимость строительно-монтажных работ, млн. рублей	11,797	90,761
стоимость оборудования, млн. рублей	4,168	17,410
стоимость прочих затрат, млн. рублей	0,597	3,641
сведения о непревышении стоимости строительства объекта капитального строительства укрупненных показателей (укрупненных нормативов цены строительства)	Не превышает укрупненных нормативов цены строительства	
перечень примененных укрупненных показателей (укрупненных нормативов цены строительства)	НЦС 81-02-03-2017	
стоимость строительства, рассчитанная по укрупненным нормативам цены строительства, млн. рублей	120,722	
Эксплуатационные показатели:		
данные о соответствии объекта капитального строительства показателю энергоэффективности не ниже класса "C"	Не указан	
удельный показатель энергетической эффективности здания (кВт*ч/м ² в год)	Не указана	
расход воды: -холодной, м ³ в -сутки	9,8	
-горячей, м ³ в -сутки	4,9	
расход электроэнергии, кВт*ч	94 кВт*ч	

расход тепла:	
-на отопление, Гкал/ч	0,099
-на вентиляцию, Гкал/ч	0,012
-на горячее водоснабжение, Гкал/ч	0,081
расход газа, м³ в сутки	Не указан
Технические характеристики:	
-общая площадь, м ²	1949,0
-полезная площадь, м ²	1886,3
-площадь застройки, м ²	1283,0
-строительный объем, м ³	7672,0
-количество этажей	1÷2
-протяженность	-
-расчетный период эксплуатации, лет	не менее 50
Строительные изделия и конструкции:	
-фундаменты	Монолитные железобетонные ленточные, из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*
-каркасы	Монолитный железобетон
-колонны	Монолитный железобетон
-стены наружные	Из кирпича марки Кр-р-по 250x120x65/Нф/125/2,0/50/Гост530-2012 на цементно-песчаном растворе М50 со спецдобавками для повышения спекления кирпича с раствором. Толщина 380 мм.
-перегородки	Армокирпичные из кирпича марки 100 на растворе марки 50 толщиной 120 и 65 мм.
-перекрытия	Сборные железобетонные многопустотные плиты в сейсмическом исполнении.
-покрытия	-
-крыша	Металличерепица по деревянным стропилам с организованным водостоком.
-полы	Паркетная доска, керамическая плитка, бетонное покрытие
-заполнение проемов	Окна – металлопластиковые, двери - деревянные
-архитектурное оформление фасада	Фасады решены симметрично, с разбивкой по цветам горизонтального и вертикального членения элементов: окон, свесов кровли, простенков, цоколя.
-наружная отделка	Покраска фасадных плоскостей атмосферостойкими красками; покрытие ступеней и площадок входных групп керамогранитной плиткой с нескользящей поверхностью.
-внутренняя отделка	Моющиеся обои, водоизмulsionная окраска, декоративная штукатурка, керамическая плитка, акриловая окраска, масляная окраска, известковая побелка.
Инженерные системы:	
-водопровод	Источником водоснабжения являются существующие сети водопровода. Водоснабжение котельной и спортзала предусмотрено от общего ввода в здание учреждения. Источником горячего водоснабжения является проектируемая на территории учреждения блок-модульная котельная. Прокладка труб предусмотрена скрытой под штукатуркой и в штрабах.

-канализация	<p>Сброс сточных вод предусматривается в проектируемую дворовую сеть канализации, затем в проектируемый герметичный выгреб.</p> <p>Сети канализации проектируются из полипропиленовых канализационных труб и фасонных частей к ним.</p> <p>Для ликвидации засоров на сети предусматривается установка ревизий и прочисток.</p> <p>Подключение отводных трубопроводов канализации к стоякам и горизонтальным трубопроводам осуществляется с применением косых тройников, косых крестовин и отводов.</p> <p>Внутренние сети бытовой канализации предусмотрены из канализационных полипропиленовых труб. Вентиляция сетей осуществляется через вытяжные стояки, выводимые выше кровли на 0,5 м. На сети предусмотрены прочистки на горизонтальных участках и ревизии на стояках.</p>
-отопление	<p>Источником теплоснабжения школы служит проектируемая блочно-модульная котельная на территории учреждения. Теплоноситель - горячая вода с параметрами 80÷60°C.</p> <p>Система отопления принята двухтрубной, тупиковой. Разводка магистралей по каналам в полу 1-го этажа. Трубопроводы отопления приняты из стальных водогазопроводных и электросварных труб. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы "Warma 500" с кранами двойной регулировки на подводках к отопительным приборам.</p> <p>Средняя температура поверхности нагревательных приборов не превышает 80°C. Для регулирования тепловых потоков по стоякам системы отопления предусмотрена установка автоматических балансировочных клапанов со встроенными устройствами дренажа и отключения стояков.</p> <p>Удаление из системы производится через краны Маевского, встроенные в отопительные приборы.</p> <p>Опорожнение системы осуществляется через спускные краны, гибким шлангом в канализацию по месту.</p>
-вентиляция	<p>В помещениях здания школы предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением в соответствии с назначением и нормативными требованиями к обслуживаемым помещениям.</p> <p>Проектом предусматривается очистка приточного воздуха и подогрев его в холодное время года до расчетной температуры. Приточная установка располагается на первом этаже в помещении венткамеры.</p>
-электроснабжение	<p>Электроснабжение детского сада предусматривается от проектируемой комплексной трансформаторной подстанции, проходной, типа КТПН-10/0,4 кВ с двумя трансформаторами мощностью 2×100 кВА.</p> <p>Система электроснабжения учреждения принята с глухозаземленной нейтралью типа TN-C-S на напряжение 380/220В. Потребители проектируемых зданий относятся ко II-й и I-й категории по степени надёжности электроснабжения.</p> <p>Расчетная нагрузка детсада составляет 94 кВт.</p> <p>Внутреннее электроосвещение запроектировано следующих видов:</p> <ul style="list-style-type: none"> -общее рабочее по всем помещениям; -аварийное освещение в коридорах, холлах, на лестничных клетках, в электрощитовой, в тепловом и водомерном узле и в помещении диспетчерской; -ремонтное электроосвещение в электрощитовой и венткамере.

-газоснабжение	Газопровод ø100 мм, попадающий под застройку, на участке от точки Бр.1 у ГРП (поз. 10 на генплане) до ввода в существующую котельную подлежит перекладке. Газопровод ø40 мм со стороны ул. Бигтрова от точки к.т. 11 до ввода в проектируемую блок-модульную котельную также подлежит перекладке. В месте пересечения с теплотрассой прокладка газопровода ø40 мм предусматривается в футляре.
-дополнительное оборудование	не применяется
Описание природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство:	
-климатический район и подрайон	III Б
-ветровой район	IV
-снеговой район	II
-интенсивность сейсмических воздействий, баллов	8
-инженерно-геологические условия	В строении верхней части геологического разреза территории принимает участие толщасовременных и верхнечетвертичных делювиально-пролювиальных отложений представленных суглинками и глинами, мощностью до 15,0м в данном районе.
Применяемые новые конструктивные, архитектурно-планировочные, инженерно-технические, технологические и организационные решения	Не применяются
Сведения о включении документов в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства	Не имеются