

Детский сад на 140 мест Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский

Согласовано:	
Инв. № подп.	Подп. и дата
	Взам. инв. №



						АП 14-11-2014-АР		
						Дошкольная образовательная организация на 140 мест по адресу Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский, ул. Трудовая, 4		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	ДОО на 140 мест		
Директор	Канунников			12.14				
ГАП	Залипаев			12.14				
ГИП	Горячев			12.14				
Разраб.	Залипаев			12.14				
						3D визуализация фасада И-А.		
						 АктивПроект		



Согласовано:

Согласовано:			
Ичив. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.
Директор		Канунников		1
ГАП		Залипаев		1
ГИП		Горячев		1
Разраб.		Залипаев		1

АП 14-11-2014-АР

Дошкольная образовательная организация на 140 мест
по адресу Краснодарский край, Анапский район,
хут. Воскресенский, ул. Трудовая, 4

ДО 140 мест

АктивПроект

Формат А3

Согласование:			

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



						АП 14-11-2014-АР		
Дошкольная образовательная организация на 140 мест по адресу Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский, ул. Трудовая, 4								
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			
Директор	Канунников				12.14			
ГАП	Залипаев				12.14			
ГИП	Горячев				12.14			
Разраб.	Залипаев				12.14			

ДОО на 140 мест

АктивПроект

Формат А3

Согласовано:			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Директор	Канунников			12.14	
ГАП	Залипаев			12.14	
ГИП	Горячев			12.14	
Разраб.	Залипаев			12.14	

АП 14-11-2014-АР

Дошкольная образовательная организация на 140 мест
по адресу Краснодарский край, Анапский район,
хут. Воскресенский, ул. Трудовая, 4

ДОО на 140 мест

Стадия Лист Листов

П 5

3D визуализация фасада 9-1.

АктивПроект

Формат А3



Согласовано:

Инв. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	АП 14-11-2014-АР		
Директор	Канунников				12.14	Дошкольная образовательная организация на 140 мест по адресу Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский, ул. Трудовая, 4		
ГАП	Залипаев				12.14			
ГИП	Горячев				12.14			
Разраб.	Залипаев				12.14			

ДОО на 140 мест

Стадия	Лист	Листов
П	6	

3D визуализация общий вид.

АктивПроект

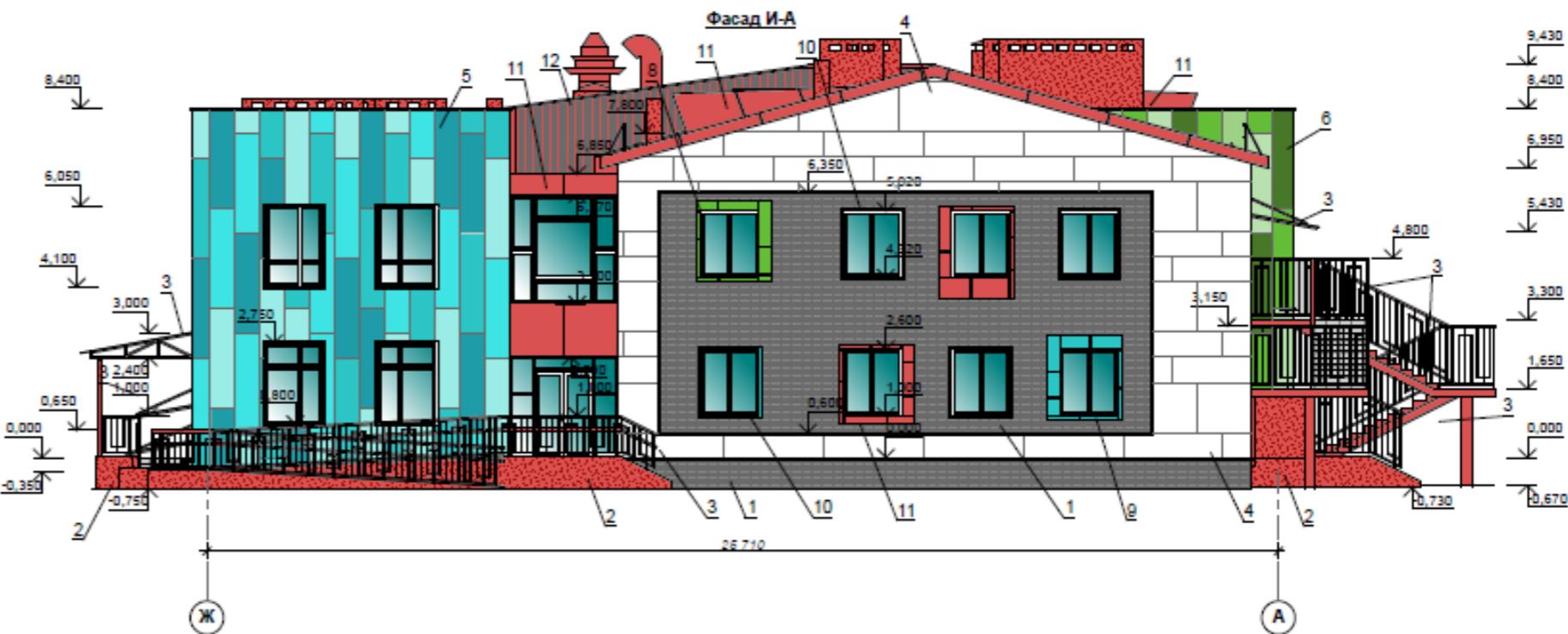
Формат А3



Ведомость наружной отделки фасадов

Марка поз.	Наименование	Вид отделки	Колер
1	Цоколь, стены	Фиброцементные панели НИТИХА АУ8317 (япония)	RAL 8019
2	Цоколь	Фасадная штукатурка "Короед"	RAL 3017
3	Металлоконструкции	Эмаль	RAL 3017
4	Стены	Фиброцементные плиты КраспанФиброцементКолор	RAL 9003
5	Стены	Фиброцементные плиты КраспанФиброцементКолор "мозаика"	RAL 5021; 5018; 6034 3027.
6	Стены	Фиброцементные плиты КраспанФиброцементКолор "мозаика"	RAL 6001; 6017; 6018; 6019.
7	Стены	Фиброцементные плиты КраспанФиброцементКолор "мозаика"	RAL 8003; 1007; 1003; 1034.
8	Обрамление окон	Фиброцементные плиты КраспанФиброцементКолор	RAL 6018
9	Обрамление окон	Фиброцементные плиты КраспанФиброцементКолор	RAL 5018
10	Обрамление окон	Фиброцементные плиты КраспанФиброцементКолор	RAL 1003
11	Обрамление окон, подшивная кровли, обрамление слуховых окон кровли	Фиброцементные плиты КраспанФиброцементКолор	RAL 3017
12	Покрытие кровли	Профилированный лист	RAL 3017

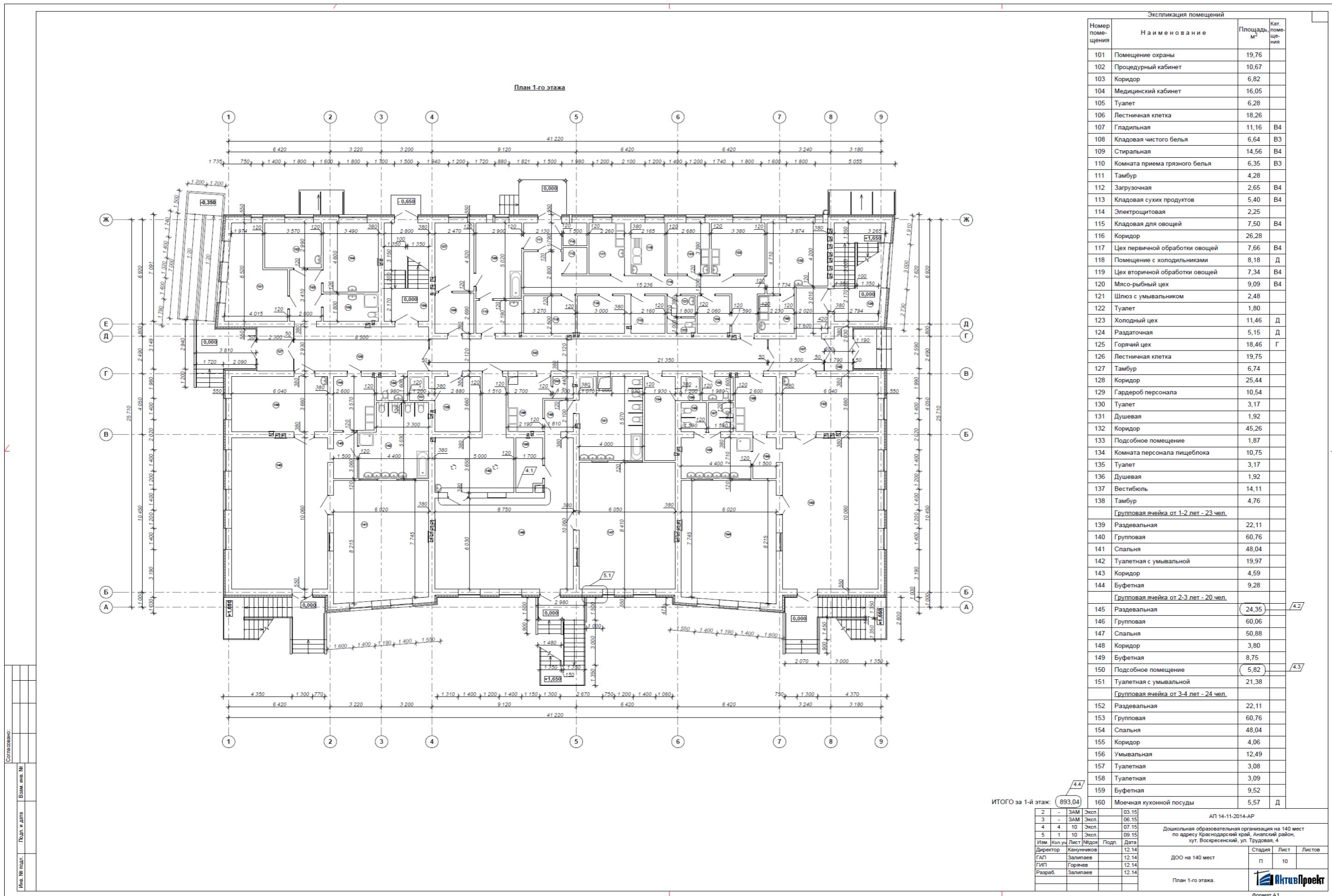
Составлено: _____
Взам.член. №: _____
Подп. и дата: _____
Инв. № подп. _____



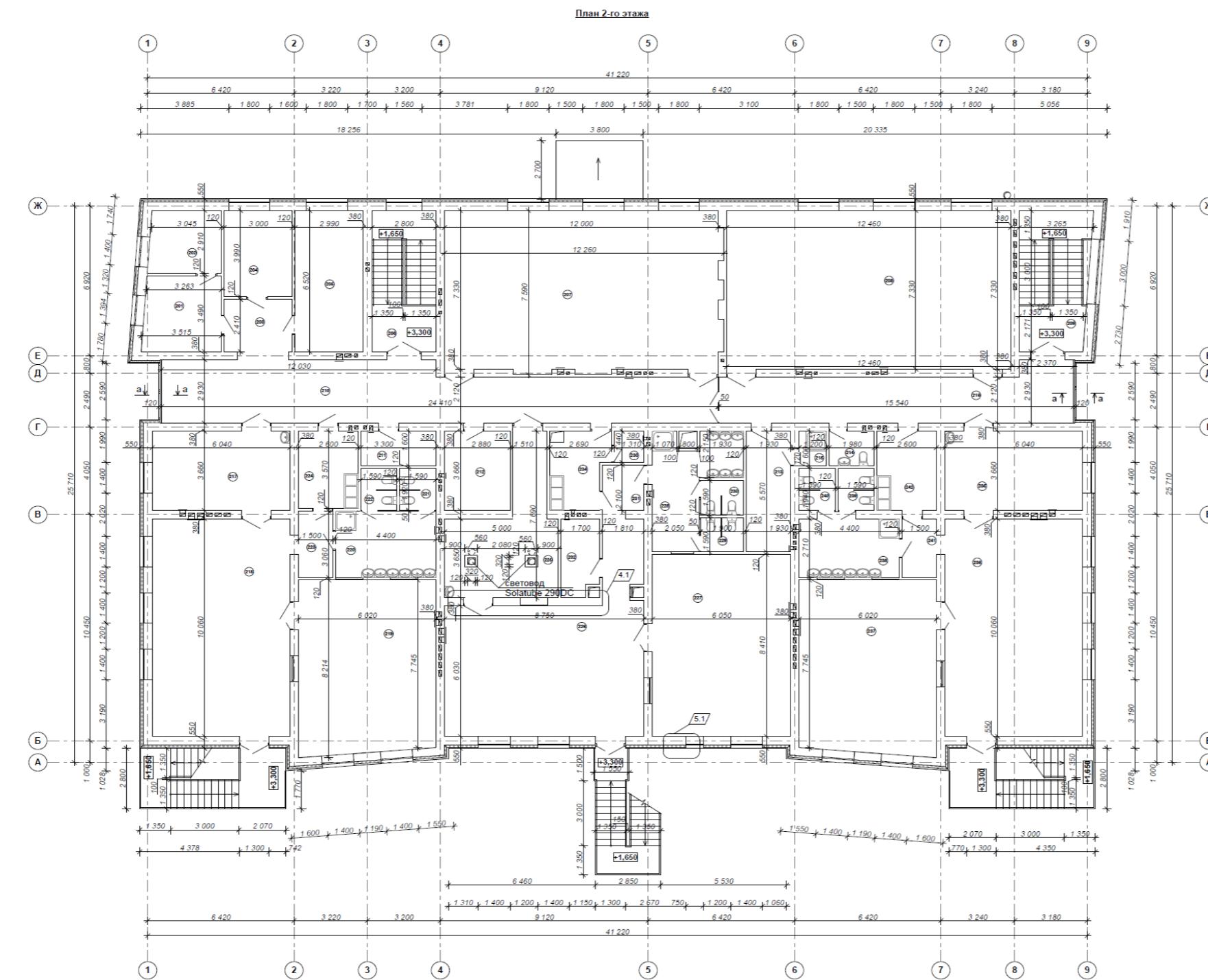
1	-	ЗАМ	Эксп.	01.15	АП 14-11-2014-АР
2	-	ЗАМ	Эксп.	03.15	
3	-	ЗАМ	Эксп.	06.15	Дошкольная образовательная организация на 140 мест по адресу Краснодарский край, Анапский район, хут. Воскресенский, ул. Трудовая, 4
5	1	7	Эксп.	09.15	
Изм. Кол.уч	Лист	Н/док	Подп.	Дата	
Директор	Канунников			12.14	
ГАП	Залипаев			12.14	ДОО на 140 мест
ГИП	Горчев			12.14	
Разраб.	Залипаев			12.14	Фасад 1-9. Фасад И-А. Ведомость наружной отделки фасадов.
					Формат А2
					АктивПроект







Ном. № плана:	Ном. и дата	Взам. инв. №



Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
201	Кабинет психолога	11,83	
202	Кабинет логопеда	9,16	
203	Холл	7,23	
204	Кабинет заведующего	11,97	
205	Методический кабинет	19,49	
206	Лестничная клетка	18,26	
207	Зал для занятий музыкой	90,05	
208	Зал для занятий физкультурой	91,33	
209	Лестничная клетка	19,75	
210	Коридор персонала	61,53	
211	Подсобное помещение	5,28	
212	Подсобное помещение	10,54	
213	Гардероб персонала	10,75	
214	Туалет	3,17	
215	Душевая	1,92	
216	Коридор	36,08	
	Групповая ячейка от 4-5 лет - 24 чел.		
217	Раздевальная	22,11	
218	Групповая	60,76	
219	Спальня	48,04	
220	Умывальная	13,46	
221	Туалетная	3,05	
222	Туалетная	3,05	
223	Коридор	4,59	
224	Буфетная	9,28	
	Групповая ячейка от 5-6 лет - 25 чел.		
225	Раздевальная	23,72	
226	Групповая	60,06	
227	Спальня	50,88	
228	Умывальная	14,71	
229	Туалетная	3,02	
230	Туалетная	3,02	
231	Коридор	3,80	
232	Подсобное помещение	5,82	
233	Подсобное помещение	1,89	
234	Буфетная	8,74	
	Групповая ячейка от 6-7 лет - 24 чел.		
235	Раздевальная	22,11	
236	Групповая	60,76	
237	Спальня	48,04	
238	Умывальная	12,49	
239	Туалетная	3,08	
240	Туалетная	3,09	
241	Коридор	4,06	
242	Буфетная	9,52	
	ИТОГО за 2-й этаж:	911,26	



1	-	ЗАМ. Эксп.	01.15	АП 14-11-2014-АР
2	-	ЗАМ. Эксп.	03.15	
3	-	ЗАМ. Эксп.	06.15	Дошкольная образовательная организация на 140 мест по адресу Краснодарский край, Анапский район, ху. Воскресенский, ул. Трудовая, 4
4	4	11	Эксп.	07.15
Изм. Кол. уч.				Подп. Дата
Директор:	Канунников	12.14		Стадия
ГАП:	Залипин	12.14	ДОО на 140 мест	Лист
ГИП:	Горячев	12.14		Лист
Разраб.:	Залипин	12.14		11
				План 2-го этажа.
				Формат А1

Паспорт типовой проектной документации
Дошкольная образовательная организация на 140 мест по адресу Краснодарский край,
Анапский район, д.ут. Воскресенский, ул.Трудовая, 4 (140 мест)
(шифр типового проекта)

ООО «Актив-Проект» Адрес: 352430, Краснодарский край, г.Курганинск, ул.Комсомольская,
д.34. Свидетельство о допуске № 00293.01-2013-2339022120-П-178 от 29.10.2013, выданное НП

«Региональное Объединение Проектировщиков», г.Москва.
(информация о проектной организации с указанием полного наименования, реквизитов)

Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий ГАУ КК «Краснодаррайгосэкспертиза» Положительное заключение №23-1-5-0540-15 от 02.10.2015 г.
(наименование органа государственной экспертизы, регистрационный номер и дата положительного заключения государственной экспертизы)

	Наименование	Значение показателя
Технические характеристики	Площадь общая, м ²	1804,3
	Площадь полезная, м ²	
	Площадь застройки, м ²	1163,1
	Объем строительный, м ³	13061,6
	Количество этажей	2
	Расчетный срок службы, лет	
Описание условий, определяющих проект	Климатический район и подрайон	по СНиП 23-01-99 ШБ
	Расчетная температура наружного воздуха	Средняя 12°C по СНКК 23-303-2000, Расчетная температура самой холодной пятидневки равна «-14°C»
	Скоростной напор ветра	для IV района по СНКК 20-303-2002 давление – 0,67 кПа
	Инженерно-геологические условия	Сейсмичность 8 баллов
	Вес снегового покрова	120 кг/м ²
Строительные изделия и конструкции	Стены наружные	Несущие стены толщиной 380мм. С внутренней стороны стены штукатурится слоем 25 мм улучшенной штукатуркой на гипсовой основе. С наружной стороны предусмотрено устройство системы вентилируемого фасада с утеплением в виде плит ISOVER ВентФасад Оптима, слоем толщиной 100 мм, и с последующим устройством ветрозащитной мембранны.
	Перекрытия и покрытия	Плиты перекрытия и покрытия сборные железобетонные многопустотные по серии 1.141-1-40с, 1.241.1-8с, 1.141.1-28с, 1.141.1-31с..

Перегородки	Из силикатного кирпича СУР 100/25 по ГОСТ 379-85 на растворе М 100. В помещениях с влажным режимом эксплуатации перегородки выполнять из керамического кирпича К-О 100/25 по ГОСТ 530-2012 на растворе М 100.	
Лестницы	Внутренние – двухмаршевые, монолитные, железобетонные. Материал бетон класса В25, сталь марки 25Г2С	
Кровля	профилированный лист С21x1000-А (Металл Профиль), с устройством планок примыканий, коньков и ендов.	
Окна	металлоплавильные профиль с заполнением однокамерным	
Двери	Наружные – стальные с укреплением. Внутренние из ПВХ профиля. Противопожарные стальные с пределом огнестойкости EI60	
Отделка	Наружная	Фиброкерамическими плитами Краспан по системе вентилируемого фасада. Толщина плит 8 мм размеры 770x1200 и 1220x2440. Данные плиты монтируются на подсистему вентилируемого фасада Краспан У-ВСтН.

	Внутренняя	Потолки-штукатурка, шпатлевка с водоэмульсионной окраской, подвесной потолок – гипсокартонные листы по системе «Кнауф» с водоэмульсионной окраской, полы – керамогранитная плитка в помещениях пищевого, мед блоков, постирочной, санузлов, туалетных, буфетных, общих коридорах, вестибюлях. В остальных помещениях линолеум. Стены в помещениях пищевого, мед блоков, постирочной, санузлов, туалетных, буфетных, общих коридорах, вестибюлях – керамическая глазурованная плитка, в остальных помещениях – окраска водоэмульсионной краской
Инженерное оборудование	Водопровод	Присоединение к существующим сетям.
	Канализация	Присоединение к существующим сетям.
	Отопление	Присоединение к существующим сетям.
	Вентиляция	Присоединение к существующим сетям.
	Электросиловое оборудование и электроосвещение	Присоединение к существующим сетям.
	Дополнительное оборудование	
Стоимость (в базовых ценах) 01.01.2001	Общая сметная стоимость*, тыс. руб., в т.ч.	13 511,89
	- строительно-монтажных работ, тыс. руб.	10 607,55
	- оборудования, тыс. руб.	2 516,46
	- прочих затрат, тыс. руб.	149,55
	Стоимость на расчетный показатель, (стоимость одного места) тыс. руб.	96,51
Эксплуатационные показатели (расход)	Воды:	н/д
	- холодной, м ³ /сут	
	- горячей, м ³ /сут	
	Электроэнергии, кВт	112,6 кВт.
	Тепла, в т. ч.	н/д
	- на отопление, Гкал/час	

	- на вентиляцию, Гкал/час	
	- на ГВС, ГКал/ч	
Расход основных строительных материалов	Цемент, тн	н/д
	Бетон и железобетон, м ³	н/д
	Кирпич, тыс. шт.	н/д
	Сталь, тн	н/д
	Лесоматериалы, м ³	н/д
	Энергоэффективность (Нормированный удельный расход тепловой энергии на отопление здания кДж/м ³ сут)	н/д
Расходы на эксплуатацию** (эксплуатационные затраты по зданию, руб./мес.)	Продолжительность строительства, мес.	н/д
	Трудоемкость, чел./дн.	9
	Применяемые новые конструктивные, архитектурно-планировочные, инженерно-технические, технологические и организационные решения (описание)	н/д

* Стоимость строительства здания (по 2-й главе сводного сметного расчета «Основные объекты строительства»)

** Суммарно по всем видам инженерных систем (водопровод, канализация, отопление, электроснабжение, вентиляция).

Обязательное приложение к паспорту типовой проектной документации:

1) графическая часть:

- фасады;
 - разрезы;
 - планы этажей с экспликацией помещений.
- 2) сводный сметный расчет.